Spolufinancováno Evropskou unií
Systém pro obchodování s emisemi
Modernizační fond

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY

AL INVEST Břidličná, a.s.
Bruntálská 167
793 51 Břidličná

Zadávací dokumentace

ALFAGEN – NÁHRADA VYTÁPĚNÍ A VZT V HALE VAZ PO ODSTAVENÍ KONTILITÍ, VZT SO 09

Zadávací řízení

Nadlimitní Veřejná zakázka na dodávky vyhlášená v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“).

OBSAH

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE 3
2 OBECNÁ USTANOVENÍ 3
2.1 Postavení zadavatele a druh veřejné zakázky 3
2.2 Elektronický nástroj 3
2.3 Předběžné tržní konzultace 4
2.4 Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace 5
3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY 5
3.1 Klasifikace předmětu zadávacího řízení (CPV kódy) 5
3.2 Způsob zajištění předmětu zakázky 6
3.3 Odpovědnost účastníka za plnění zakázky 6
4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY 6
4.1 Doba plnění Veřejné zakázky 6
4.2 Místo plnění zakázky 6
5 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKŮ 7
6 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY 7
6.1 Nabídková cena 7
6.2 Možnost překročení nabídkové ceny 7
7 OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY 7
8 POŽADAVEK ZADAVATELE NA POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU DODAVATELEM 8
9 TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY 8
10 VARIANTY NABÍDEK 8
11 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY 9
12 PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM 9
13 PŘEDLOŽENÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ 9
13.1 Předložení nabídek 9
13.2 Otevírání nabídek 10
13.3 Hodnocení nabídek 10
13.4 Podmínky pro uzavření smlouvy 11
14 FORMA A OBSAH NABÍDEK 12
14.1 Forma nabídek 12
14.2 Obsah nabídek 13
15 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 13
16 ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 14
17 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ 14
18 DALŠÍ PODMÍNKY 14

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název Zadavatele	**AL INVEST Břidličná, a.s.**
Sídlo	Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ	27376184
DIČ	CZ27376184
Spisová značka	B 3040 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Profil zadavatele	https://profily.proebiz.com/profile/27376184
Internetová adresa zadavatele	https://alinvest.cz/
ID datové schránky	xcbcpxk

Kontaktní osoba zadávacího řízení	Ing. Lucie Lukášová
Tel	+420 727 874 343
Email	lucie.lukasova@alinvest.cz

(dále jen „**Zadavatel**“)

2 OBECNÁ USTANOVENÍ

Zadávací řízení této Veřejné zakázky a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také „Zákon“ nebo „ZZVZ“) a dalšími právními předpisy. Podáním své nabídky účastník zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky této Veřejné zakázky.

Zadavatel zpracoval tuto Zadávací dokumentaci (dále také „ZD“) dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit zadání Veřejné zakázky v souladu se zásadami uvedenými v § 6 Zákona.

Plnění této Veřejné zakázky je součástí realizační fáze projektu „ALFAGEN – Modernizace technologie tavení a lití“, registrační číslo projektu 7222200001, který je realizován v rámci Modernizačního fondu. Na tuto Veřejnou zakázku se předpokládá poskytnutí finančních prostředků z Modernizačního fondu. Účastník je povinen respektovat veškeré podmínky a pravidla Modernizačního fondu.

2.1 Postavení zadavatele a druh veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky dle § 14 odst. 1 Zákona.

Veřejná zakázka bude zadavatelem zadána v souladu s § 56 Zákona 134/2016 Sb., v platném znění, v otevřeném řízení.

Jakákoliv komunikace mezi zadavatelem a jednotlivými dodavateli (po podání nabídky pak účastníky zadávacího řízení) bude probíhat výslovně podle ust. § 211 Zákona v účinném znění – blíže viz kap. 2.2 Zadávací dokumentace.

2.2 Elektronický nástroj

Zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje **JOSEPHINE.**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a Účastníkem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka, zodpovídá vždy účastník.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: http://josephine.proebiz.com/; https://store.proebiz.com/docs/josephine/cs/Manual_registrace_CZ.pdf**. Zadavatel upozorňuje, že pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE (http://josephine.proebiz.com). Schválení registrace do systému Josephine může trvat až 3 dny od odeslání registrace. Z toho důvodu je doporučeno provést registraci do systému Josephine s dostatečným časovým předstihem před uplynutím termínu konce lhůty pro podání nabídek.**

Více o komunikaci v nástroji JOSPHINE v příloze č. 6 a o registraci v příloze č. 7 této Zadávací dokumentace.

Systémové číslo veřejné zakázky v Josephine je: 84130

Jakákoliv komunikace mezi Zadavatelem a jednotlivými Dodavateli (po podání Nabídky pak Účastníky zadávacího řízení) bude probíhat elektronicky výslovně podle ust. § 211 Zákona v účinném znění. Komunikace s účastníky zadávacího řízení bude v průběhu celého zadávacího řízení vedena prostřednictvím elektronického nástroje http://josephine.proebiz.com/ **- systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 84130**

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu elektronického nástroje:

https://josephine.proebiz.com/cs/support

Telefon +420 255 707 010; +420 597 587 111

E-mail: houston@proebiz.com

2.3 Předběžné tržní konzultace

V rámci zadávacích podmínek nebyly realizovány žádné předběžné tržní konzultace.

2.4 Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

Identifikace osob	Část zadávací dokumentace, kterou vypracovala osoba odlišná od zadavatele
EUFC CZ s.r.o. Údolní 66, 602 00 Brno IČ: 26942364	Poradce v oblasti zadávacího řízení, který se podílel na zpracování této Zadávací dokumentaci vyjma předmětu Veřejné zakázky a obchodních podmínek.
Doleček advokáti s.r.o. Seifertova 9, 130 00 Praha 3 IČ: 17100968	Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo (dále také „návrh Smlouvy“)
THERMPROJEKT s.r.o. Družstevní 4651, 760 01 Zlín IČ: 26904314	Příloha č. 3 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace „ALFAGEN – Náhrada vytápění a VZT v hale VaZ po odstavení kontilití“ Příloha č. 5 Zadávací dokumentace – Položkové rozpočty „ALFAGEN – Náhrada vytápění a VZT v hale VaZ po odstavení kontilití“
HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. 28.října 1495, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 45193584	Příloha č. 3 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace „ALFAGEN, SO09-ODOLEJOVÁNÍ-NOVÉ VZDUCHOTECHNIKA“ Příloha č. 5 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet „ALFAGEN, SO09-ODOLEJOVÁNÍ-NOVÉ VZDUCHOTECHNIKA“

3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Zadavatel vyhlásil veřejnou zakázku na dodávky v režimu otevřené nadlimitní řízení s názvem „**ALFAGEN – NÁHRADA VYTÁPĚNÍ A VZT V HALE VAZ PO ODSTAVENÍ KONTILITÍ, VZT SO 09**“. Předmětem veřejné zakázky je provedení nového vytápění a větrání v hale:

a) VaZ:
   - nové vytápění pomocí tmavých plynových nízkoteplotních infrazářičů
   - nové větrání a klimatizace
b) SO 09:
   - nové větrání a klimatizace

Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s realizací akce tzn. požadované demontážní práce, stavební úpravy vč. zapravení prostupů, dodávky zařízení a materiálů, montáže zařízení a materiálů, doprava do místa realizace, případné prvotní náplně, zprovoznění zařízení, revize, zaškolení obsluhy a údržby, vypracování dokumentací pro možnost provozování zařízení, zajištění potřebného vybavení, techniky, zabezpečení pracoviště z hlediska požární ochrany a BOZP, likvidace všech vzniklých odpadů a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Bližší technická specifikace předmětu Veřejné zakázky je uvedena v rámci kapitoly 9 této Zadávací dokumentace a v příloze č. 3 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení (CPV kódy):

42512300-1 Zařízení pro topení, větrání a klimatizaci

39715200-9 Topenářské zařízení

45331200-8 Instalace a montáž větrání a klimatizace

44162000-3 Potrubí

45315000-8 Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrická zařízení

3.1 Způsob zajištění předmětu zakázky

Dodavatel bude plně odpovědný za realizaci předmětu zakázky, koordinaci činností jednotlivých poddodavatelů a zajištění bezpečnosti při realizaci zakázky.

3.2 Odpovědnost účastníka za plnění zakázky

Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele na rozsah a funkci zakázky, nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných předpisů a norem. Účastník se musí při zpracování nabídky řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných závazných právních předpisů a norem platných v České republice.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

4.1 Doba plnění Veřejné zakázky

Termín zahájení a ukončení plnění:

- Uzavření smlouvy předpoklad 01/2027
- Zahájení plnění předpoklad 01/2027
- Ukončení plnění předpoklad 07–08/2027

Realizace zakázky bude probíhat dle harmonogramu. Předběžný harmonogram je uveden v příloze č. 4 Předpokládaný harmonogram.

Upozornění Zadavatele:

V dotčených halách bude souběžně probíhat i výrobní činnost Zadavatele, která bude mít přednost před montážními pracemi. Výrobní činnost zadavatele je 24/7. Při realizaci je tedy potřeba počítat i s pracemi o víkendech, svátcích a v noci. Montážní práce budou prováděny po částech, kde mezi jednotlivými částmi budou časové proluky pro možnost vyklizení potřebných prostor Zadavatelem.

4.2 Místo plnění zakázky

Areál AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná

5 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKŮ

Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s § 73 až § 79 Zákona.

Splněním kvalifikace se rozumí:

a) splnění základní způsobilosti,
b) splnění profesní způsobilosti,
c) splnění ekonomické kvalifikace,
d) splnění technické kvalifikace.

Detailní vymezení rozsahu a způsobu prokázání splnění kvalifikace a způsobilosti účastníků je obsaženo v Kvalifikační dokumentaci (Příloha č. 1 Kvalifikační dokumentace), která je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace.

6 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1 Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely této Veřejné zakázky rozumí celková cena za provedení předmětu Veřejné zakázky dle kapitoly 3 Zadávací dokumentace bez daně z přidané hodnoty.

Nabídková cena bude uvedena v měně Kč.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena bude v příslušném členění uvedena v elektronickém nástroji Josephine, v návrhu Smlouvy o dílo (= příloha č. 2 Zadávací dokumentace) a v Položkových rozpočtech (= příloha č. 5 Zadávací dokumentace).

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému plnění Veřejné zakázky – viz Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo včetně příloh. Cena za provedení předmětu Veřejné zakázky musí zahrnovat i případná jednání související s přípravou a realizací díla.

Dodavatel za účelem stanovení celkové nabídkové ceny vyplní přílohu č. 5 Zadávací dokumentace (Položkové rozpočty), které následně učiní součástí své nabídky.

6.2 Možnost překročení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné po dobu trvání Smlouvy o dílo na plnění Veřejné zakázky překročit v případě, že dojde ke změně daňových předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Ke zvýšení nabídkové ceny může dojít nejvýše o částku odpovídající změně daňových předpisů. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, bude cena za plnění Veřejné zakázky snížena oproti nabídkové ceně.

7 OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 2.

Záruky – zadavatel požaduje minimální celkovou záruku na předmět Veřejné zakázky **36 měsíců.**

Návrh Smlouvy o dílo je závazným vzorem, který nesmí být, jakkoliv měněn, upravován, či doplňován. Účastník zadávacího řízení v návrhu Smlouvy o dílo pouze vyplní údaje na vyznačených místech (označeno žlutou barvou). Doplněnou Smlouvu o dílo, včetně příloh, kterou zadavatel předložil v rámci zadávacího řízení, učiní účastník řízení součástí nabídky podávané v zadávacím řízení. Úkon spočívající v předložení doplněného návrhu Smlouvy o dílo učiněný prostřednictvím elektronického nástroje se považuje za podepsaný (dle ust. § 211 odst. 7 Zákona).

8 POŽADAVEK ZADAVATELE NA POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU DODAVATELEM

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při realizaci akce. Požadavek zadavatele je blíže specifikován v čl. 6.13 návrhu Smlouvy o dílo.

Existenci pojištění prokáže vybraný dodavatel uzavřenou pojistnou smlouvou či pojistným certifikátem. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při realizaci akce na pojistnou částku minimálně **80 mil. Kč.**

V případě, že již má účastník uzavřenou pojistnou smlouvu dle výše uvedeného požadavku, předloží účastník v rámci své nabídky kopii pojistné smlouvy či pojistného certifikátu, kterými je doloženo splnění zadavatelem stanovených podmínek v rámci výběrového řízení. V případě, že účastník ještě nemá uzavřeno pojištění v požadované výši, předloží v rámci své nabídky čestné prohlášení o zřízení pojištění dle výše uvedeného požadavku v případě, když bude účastník vybrán k přidělení veřejné zakázky. V tomto případě pak bude vítězný účastník (= vybraný dodavatel) vyzván v souladu s § 104 ZZVZ k předložení kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu před podpisem smlouvy. Jedná se o podmínku uzavření Smlouvy o dílo dle kap. 13.4 písm. b) Zadávací dokumentace.

9 TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY

Technická specifikace Veřejné zakázky je dána přílohou č. 3 Zadávací dokumentace – Projektová dokumentace.

Jsou-li v Zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení. Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti.

10 VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

11 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo nevrátit podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nehradit účastníkům náklady spojené s účastí v zadávacím řízení Veřejné zakázky, a to ani v případě, že Veřejná zakázka bude zrušena.

12 PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 Zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů;

b) předložil seznam poddodavatelů (včetně identifikačních a kontaktních údajů u každého poddodavatele), pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a kteří budou poskytovat plnění veřejné zakázky; účastník zadávacího řízení současně u těchto poddodavatelů uvede, kterou část předmětu veřejné zakázky bude každý z těchto poddodavatelů plnit.

Bude-li účastník zadávacího řízení prokazovat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele dle §83 Zákona, je povinen Zadavateli předložit doklady a písemný závazek v souladu s tímto ustanovením a v souladu s Kvalifikační dokumentací.

Pokud účastník zadávacího řízení nebude pro plnění předmětu této Veřejné zakázky využívat poddodavatele, výslovně uvede tuto skutečnost do nabídky. Případná změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky musí být písemně odsouhlasena zadavatelem.

Pro účely předložení poddodavatelského systému účastník vyplní přílohu č. 9 Zadávací dokumentace – Vlastní práce, kterou následně předloží v rámci své nabídky.

13 PŘEDLOŽENÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A HODNOCENÍ

13.1 Předložení nabídek

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje do **14.12.2026 do 10:00 hod.**

Nabídky musí být podány do konce lhůty pro podání nabídek, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje. Zadavatel s ohledem na ust. § 107 odst. 1 ve spojení s ust. § 211 odst. 4 a 5 Zákona nepřijímá listinné nabídky ani elektronické nabídky nepodané prostřednictvím elektronického nástroje.

Pokud nebude nabídka podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní podle § 28 odst. 2 Zákona nepřihlíží. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené v nabídce účastníka. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který uvedl nepravdivé údaje.

13.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek zadavatel provede v souladu s ust. § 109 Zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Otevírání nabídek se v souladu s cit. ust. Zákona koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

13.3 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede Zadavatel v souladu s § 114 a násl. ZZVZ dle hodnotících kritérií stanovených níže v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel dle § 114 Zákona stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.**

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot údajů, které jsou předmětem hodnocení, může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení Účastníka ze zadávacího řízení.

Dílčími kritérii pro zadání Veřejné zakázky jsou:

A) **Nabídková cena** (v Kč bez DPH) **– váha 90 %**

B) **Záruční doba** (v měsících) **– váha 10 %**

Způsob výpočtu při hodnocení nabídek:

A) Nabídková cena (v Kč bez DPH)

Hodnocen bude údaj celková nabídková cena za provedení kompletního předmětu Veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Celková nabídková cena je dána součtem dílčích nabídkových cen jednotlivých položek uvedených v rámci přílohy č. 5 Zadávací dokumentace – Položkové rozpočty.

Celková nabídková cena bude získána vyplněním dílčích nabídkových cen v rámci přílohy č. 5 Zadávací dokumentace – Položkové rozpočty. Účastník není oprávněn měnit přílohu č. 5 Zadávací dokumentace – Položkové rozpočty jakýmkoliv jiným způsobem mimo uvedení jednotkové cenové hodnoty v Kč bez DPH k uvedeným položkám.

Pro hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria celková nabídková cena použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost hodnocené nabídky v rámci dílčího kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. **Nejvhodnější nabídkou se v rámci daného kritéria rozumí nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH**. Bodová hodnota v rámci uvedeného dílčího kritéria bude poté vynásobena vahou **90 %.**

Nabídková cena bude vypracována v Kč bez DPH. Nabídková cena účastníka bude zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním Veřejné zakázky. Celková nabídková cena v Kč bez DPH jako hodnotící kritérium bude ve shodné hodnotě uvedena v Krycím listu nabídky, v naceněných Položkových rozpočtech a v návrhu Smlouvy.

Dílčí nabídkové ceny za jednotlivé položky celkové nabídkové ceny budou účastníkem stanoveny jako konečné a nepřekročitelné.

B) Záruční doba (v měsících)

Hodnocen bude údaj záruční doba na celý předmět díla v měsících ode dne předání a převzetí předmětu Veřejné zakázky bez vad a nedodělků. **Minimální přípustná hodnota záruční doby je 36 měsíců. Maximální přípustná hodnota záruční doby je 60 měsíců.** Zadavatel upozorňuje Účastníky, že údaj dílčího hodnotícího kritéria „Záruční doba“ bude uveden ve shodné hodnotě v Krycím listu nabídky a v návrhu Smlouvy.

Pro hodnocení nabídek v rámci tohoto dílčího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost hodnocené nabídky v rámci dílčího kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. **Nejvhodnější nabídkou se v rámci daného kritéria rozumí nabídka s nejdelší záruční dobou v měsících**. Bodová hodnota v rámci uvedeného dílčího kritéria bude poté vynásobena vahou **10 %**.

Celkový počet dosažených bodů:

Každému účastníkovi bude následně vypočítán celkový počet dosažených bodů, který bude součtem bodů získaných v rámci hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií. Dle celkového počtu dosažených bodů bude stanoveno výsledné pořadí účastníků.

Nabídka, která získá nejvyšší počet bodů, bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

V případě, že se dvě nebo více nabídek umístí na prvním místě, tedy získá v rámci celkového hodnocení shodný počet bodů, bude nejvýhodnější nabídka vybrána losem za přítomnosti notáře a zástupců dotčených účastníků.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot údajů, které jsou předmětem hodnocení, může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

13.4 Podmínky pro uzavření smlouvy

Před uzavřením Smlouvy na plnění Veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen na písemnou výzvu zadavatele předložit:

a) Dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona doklady o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici (dostačující budou prosté kopie dokladů).

b) Dle § 122 odst. 3 písm. b) ve spojení s § 104 Zákona a dle kap. 8 této Zadávací dokumentace kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu, pokud ji již zadavatel nemá k dispozici.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

U vybraného dodavatele, bude-li mít formu akciové společnosti, zadavatel ověří dle § 48 odst. 7 a 9 Zákona, zda daný účastník má vydány výlučně zaknihované akcie (tato skutečnost bude uvedena ve Výpisu z obchodního rejstříku). V případě, že účastník akciová společnost nebude mít výlučně zaknihované akcie, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílů akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 ZZVZ.

14 FORMA A OBSAH NABÍDEK

14.1 Forma nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě, po předchozí registraci dodavatele, prostřednictvím elektronického nástroje (JOSEPHINE) na adrese https://josephine.proebiz.com/.

Nabídka včetně návrhu smlouvy v elektronické podobě musí být:

- **podána prostřednictvím elektronického nástroje -** https://josephine.proebiz.com/

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel stanoví, že v nabídce dodavatel použije obecně dostupné datové formáty souborů, zejm. PDF, JPG, DOCX, XLSX, ZIP apod.

Nabídka a všechny její části budou v českém jazyce; není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho překlad do českého jazyka; doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

14.2 Obsah nabídek

Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a údaje v doporučeném předepsaném pořadí:

1) Krycí list nabídky (příloha č. 10 Zadávací dokumentace)

2) Doklady a dokumenty k prokázání kvalifikace

3) Položkové rozpočty – vyplněná příloha č. 5 Zadávací dokumentace (bude předloženo ve formátu XLS)

4) Vyplněný návrh Smlouvy o dílo, včetně příloh (příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Návrh smlouvy o dílo)

5) Kopie pojistné smlouvy či certifikátu, popř. čestné prohlášení (dle kap. 8 Zadávací dokumentace)

6) Vyplněné a podepsané čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů a čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům (Příloha č. 8 Zadávací dokumentace)

7) Vyplněný seznam poddodavatelů (příloha č. 9 Zadávací dokumentace – Vlastní práce)

8) Předpokládaný harmonogram (příloha č. 4 Zadávací dokumentace)

9) Technické listy navrhovaných vzduchotechnických jednotek a plynových infrazářičů

15 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požádat Zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 Zákona. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této Zakázky musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, je vyloučen.

Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být písemná (výhradně elektronická) a musí být podána elektronickou formou kontaktní osobě Zadavatele dle kap. 1 Zadávací dokumentace. Zejména je doporučeno podání prostřednictvím elektronického nástroje http://josephine.proebiz.com/ - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 84130. V žádosti

o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

16 ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky této Veřejné zakázky.

Každé doplnění / každá změna zadávací dokumentace této Veřejné zakázky bude v souladu s § 99 Zákona uveřejněna na profilu zadavatele.

17 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění na adrese: AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná, a to v termínu **23.11.2026 v 09:00 hod**., popřípadě **24.11.2026 v 12:00 hod**. Na prohlídku se musí Účastník předem písemně přihlásit, a to elektronickou formou kontaktní osobě Zadavatele dle kap. 1 Zadávací dokumentace. Zejména je doporučeno podání oznámení prostřednictvím elektronického nástroje http://josephine.proebiz.com/ - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 84130. Prohlídka bude umožněna zájemci (včetně jeho poddodavatelů) v počtu max. 3 osob.

Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání Veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na kontaktní osobu tohoto zadávacího řízení a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy uveřejnění na profilu zadavatele.

18 DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel v souladu s § 40 Zákona stanovil zadávací lhůtu (tj. lhůta, po kterou jsou Účastníci svou nabídkou vázáni) na 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Český jazyk je oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a Zadavatelem pro všechna právní jednání týkající se zadávacího řízení. Zadavatel nebude ve prospěch dodavatelů zajišťovat žádné překladatelské či tlumočnické služby.

Zadavatel v souladu s § 127 Zákona může zrušit zadávací řízení.

Náklady účastníků spojené s účastí v zadávacím řízení Zadavatel nehradí.

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny, nepovažují se za podané a dále se k nim dle § 28 odst. 2 Zákona nepřihlíží.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené v nabídce. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.

Každý účastník smí podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, Zadavatel všechny tyto nabídky vyřadí.

Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V předložené nabídce musí být v souladu všechny její části. V případě nesrovnalostí mezi textem nabídky a návrhem Smlouvy budou určující údaje uvedené v návrhu Smlouvy.

Předložením nabídky účastník potvrzuje svůj souhlas s podmínkami Zadávací dokumentace a zavazuje se v případě úspěšnosti nabídky ke zhotovení předmětu Veřejné zakázky.

Účastníci nesou výhradní odpovědnost za náležitou kontrolu veškeré Zadávací dokumentace a za získání spolehlivých informací ohledně veškerých podmínek a povinností, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit hodnotu či povahu nabídky nebo provádění zakázky. V případě, že nebude účastník úspěšný, nebudou akceptovány žádné požadavky na změnu částky uvedené v nabídce z důvodu jeho chyb nebo opomenutí výše uvedených povinností.

Zadavatel předpokládá, že předmět Veřejné zakázky bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie.

19 PŘÍLOHY

Příloha č. 1	Kvalifikační dokumentace
Příloha č. 2	Návrh Smlouvy o dílo (závazný vzor)
Příloha č. 3	Projektová dokumentace
Příloha č. 4	Předpokládaný harmonogram
Příloha č. 5	Položkové rozpočty
Příloha č. 6	Josephine komunikace
Příloha č. 7	Manuál registrace
Příloha č. 8	Čestná prohlášení SFŽP
Příloha č. 9	Vlastní práce
Příloha č. 10	Krycí list nabídky

Ing. Lucie Lukášová
Digitálně podepsal Ing. Lucie Lukášová
Datum: 2026.11.11 11:55:57 +01'00'

V Břidličné dne 11.11.2026

Ing. Lucie Lukášová
na základě plné moci
AL INVEST Břidličná, a.s.